



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-382/20  
о назначении административного наказания

18 ФЕВ 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-382/20 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Северный»

**У С Т А Н О В И Л:**

Дата совершения правонарушения: «27» января 2020г. 10ч.00м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Северная 9-я линия, д.17, Северная 9-я линия, д.3, Северная 9-я линия, д.15, Северная 9-я линия, д.23, к.2, Северная 9-я линия, д.25, к.1, Северная 9-я линия, д.13

«27» января 2020г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по СВАО на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г., проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Северная 9-я линия, д.17, Северная 9-я линия, д.3, Северная 9-я линия, д.15, Северная 9-я линия, д.23, к.2, Северная 9-я линия, д.25, к.1, Северная 9-я линия, д.13.

ГБУ «Жилищник района Северный» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015г. № 0077000226 и договоров управления многоквартирными домами б/н от 07.06.2012г., б/н от 07.06.2012г., б/н от 07.06.2012г., б/н от 07.06.2012г.

В ходе осмотра установлено, что ГБУ «Жилищник района Северный» при содержании общего имущества многоквартирных домов, не обеспечено соблюдение установленных требований п.4.2.1.1 п.3.4.5 п.5.6.2 п.3.2.2 п.3.2.11. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены нарушения:

- по адресу Северная 9-я линия, д.13:
  - нарушены требования п.4.2.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) наличие следов протечки на стенах и потолке 9 эт. под 5
  - по адресу Северная 9-я линия, д.15:
    - нарушены требования п.3.4.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) подвал не опечатан
    - нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неисправно освещение 4,7,9 эт. под 3
    - нарушены требования п.3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неудовлетворительное санитарное состояние под.3
  - по адресу Северная 9-я линия, д.17:
    - нарушены требования п.3.4.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) мусорокамера не опечатана
    - нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неисправно освещение 4,8 эт. под 1, 5,7,11 эт. под.2
  - нарушены требования п.3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неудовлетворительное санитарное состояние под. 1,2
  - нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) некомплектованы поджарные рукава 12,15 эт. под. 2
- по адресу Северная 9-я линия, д.23, к.2:
  - нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неисправно освещение 3,6 эт. под 1, 6,8 эт. под.2, электрощитовая не закрыта
  - нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) некомплектованы поджарные рукава 4,7 эт. под. 3
- по адресу Северная 9-я линия, д.25, к.1:
  - нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неисправно освещение 2,5,7 эт. под. 2
  - нарушены требования п.3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неудовлетворительное санитарное состояние под. 1,2,3
  - нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) некомплектованы поджарные рукава 3,6 эт. под. 1, 7,11,13 эт. под.2







- по адресу Северная 9-я линия, д.3:  
нарушены требования п.3.4.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) подвал не опечатан  
нарушены требования п.3.2.11 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неисправна пружина переходной двери в под.3  
нарушены требования п.3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) неудовлетворительное санитарное состояние под. 3

Наличие события административного правонарушения подтверждается актом осмотра № РЛ-О-СВ-00487 от 27.01.2020г., прилагаемым к материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3, КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ "Жилищник района Северный" привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № СВ-2296/19 от 06.08.2019г., вступившим в законную силу 03.09.2019г.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-





Продолжение постановления СВ-382/20 о назначении административного наказания в отношении ГБУ «ЖИЛИЩНИК  
РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ»

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА  
МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ »**

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно)  
физического лица.)

ИНН: **9715005109** Дата госрегистрации: **11.11.2014**

АДРЕС: **127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3 (127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический), для физического лица - места  
жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных  
правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере: предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы**



**/ Ревин Н. А. /**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« \_\_\_ » 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« \_\_\_ » 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_ » 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_ » 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000238151449**

(обязателен к заполнению)

Р/С: **40101810045250010041**

Банк: **ГУ Банка России по ЦФО**

БИК: **044525000**

Л/С: **04732789000**

ИНН **7702051094**

КПП **770201001**

КБК **789 1 16 01072 01 0000 140**

ОКТМО **45379000**

Получатель: **Управление Федерального казначейства по городу Москве**  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: **«08»**

Дата государственной регистрации: **26.07.2002 г.**